

SELBSTAUSKUNFT

überreicht durch: **Immobilienbüro R. Friedrich –
Raik Friedrich Am Volkspark 75 10715 Berlin
Tel: 03381-796501
Fax: 03381-796502**

Die Hausverwaltung verpflichtet sich die nachfolgenden Daten nur zum internen Gebrauch zu nutzen und die Bestimmungen des Datenschutzes zu beachten. Eine Weitergabe an Dritte ist ausgeschlossen bzw. erfolgt nur im gesetzlichen Rahmen an Behörden u. ä.

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, daß die Angaben in diesem Formular wahrheitsgemäß und vollständig sind. Sollte sich nach Vertragsabschluß herausstellen, daß die Angaben falsch oder unvollständig sind, ist der Mieter verpflichtet, das Mietobjekt zu räumen und dem Vermieter jeden unmittelbaren und mittelbaren Schadensersatz zu leisten.

*** Fragen deren Beantwortung freigestellt ist, durch Nichtbeantwortung entstehen keine Nachteile bei der Bewerbung, bei Beantwortung muß diese jedoch den Tatsachen entsprechen.**

Name: _____

Vorname: _____

z. Z. wohnhaft: _____

tagsüber telefonisch erreichbar: _____

E-Mail-Adresse: _____

Familienstand:
verheiratet ledig

Geburtsdatum: _____ Staatsangehörigkeit: *

Kinder oder andere Personen mit einziehen sollen (ohne Untermiete):

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

Wo sind Sie derzeit beschäftigt:

Z. Z. tätig als: _____

Höhe des derzeitigen Nettoeinkommens: _____ EURO

Können Sie eine Mietkaution in Höhe von drei Monatsmiete beibringen:

Nein Ja

Wird ein Teil Ihres Einkommens z. Z. gepfändet:

Nein Ja

Bestehen z. Z. Kredit- und/oder Unterhaltsverpflichtungen:

Nein Ja Welche + Höhe: _____

Haben Sie Grundbesitz ?

Nein Ja Wert: _____

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Mietverhältnissen:

Nein Ja strittig: _____

Haben Sie die letzten 12 Monatsmieten regelmäßig und pünktlich gezahlt:

Nein: Ja Warum: _____

Haben Sie in den letzten zwei Jahren eine „Eidesstattliche Erklärung“ abgegeben:

Nein Ja

Ist ein Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet:

Nein Ja

Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung:

Nein Ja Wo: _____

Falls nein haben Sie Interesse an einer Privathaftpflichtversicherung und darf der Vermieter Ihre Daten unverbindlich an einen Versicherungsmakler weitergeben:

Nein: Ja

Haben Sie eine Rechtsschutzversicherung: *

Nein Ja Wo: _____

Falls nein haben Sie Interesse an einer Rechtsschutzversicherung und darf der Vermieter Ihre Daten unverbindlich an einen Versicherungsmakler weitergeben: *

Nein: Ja

Haben Sie eine Hausratsversicherung: *

Nein Ja Wo: _____

Falls nein haben Sie Interesse an einer Hausratsversicherung und darf der Vermieter Ihre Daten unverbindlich an einen Versicherungsmakler weitergeben: *

Nein: Ja

Haben Sie einen Bausparvertrag

Nein: Ja Wo: _____

Haben Sie eine Lebensversicherung

Nein Ja Wo: _____

Falls nein haben Sie Interesse an einer Lebensversicherung und darf der Vermieter Ihre Daten unverbindlich an einen Versicherungsmakler weitergeben

Nein: Ja

Beziehen Sie Einkünfte aus Hartz IV:

Nein Ja

Beziehen Sie Wohngeld:

Nein Ja

Wohnberechtigungsschein mit / ohne Dringlichkeit / RLvF-Bescheinigung bis zu einer Größe von m² bzw. für Räumen ist vorhanden / beantragt.
 gewünschte maximale Miethöhe (Warmmiete): _____ EURO

gewünschte Wohnfläche: min. _____ m² max. _____ m²

gewünschte Zimmeranzahl: min. _____ max. _____

Frühstmöglicher Umzugstermin: _____

Einschränkungen/Wünsche (z. B. Etage, Heizungsart, Bezirk, Bauart o. ä.):

-

Bewerbung auf eine spezielle Wohnung (Anschrift und Etage) :

-

Wie sind Sie auf die Wohnung	durch	Immobilienbüro R. Friedrich
aufmerksam geworden ?	Über Internet Über Zeitung Über Außenwerbung	<input type="radio"/> bitte ankreuzen <input type="radio"/> <input type="radio"/>

Sind Sie an der zusätzlichen Anmietung eines Pkw-Stellplatzes / Garagen / Tiefgaragenstellplatzes interessiert:

Nein Ja

Ihr derzeitiges Mietverhältnis ist:

nicht gekündigt gekündigt

Gab es in den letzten fünf Jahren eine Zahlungs- und/oder Räumungsklage gegen Sie oder einen zukünftigen Mitbewohner:

Nein Ja

Das derzeitige Mietverhältnis ist gekündigt vom

Mieter Vermieter

wegen: * _____

Dauer des derzeitigen Mietverhältnisses in Jahren: _____

Derzeitige Miethöhe (warm): _____

Anschrift und Telefonnummer des derzeitigen Vermieters:

Name: _____

Straße: _____

Postleitzahl + Ort: _____

Telefon: _____

Gestatten Sie Rückfragen beim der zeitigen Vermieter

Nein Ja

Möchten Sie Untermieter mit einziehen lassen:

Nein Ja Name: _____

Wird beabsichtigt in der Wohnung ein Gewerbe oder eine freiberufliche Tätigkeit ganz oder teilweise auszuüben:

Nein Ja Welche: _____

Halten Sie z .Z. Haustiere:

Nein Ja Welche: _____

Möchten Sie künftig gern Haustiere halten:

Nein Ja Welche: _____

Werden Sie von einem sozialen Dienst betreut:

Nein Ja Welcher: _____

Sind Sie an der unentgeltlichen und unverbindlichen Vermittlung von Umzugshelfern / Handwerksleistungen interessiert:

Nein Ja

Ihrer Bewerbung fügen Sie bitte neben dieser Selbstauskunft noch nachfolgende Unterlagen bei:

- Kopie der Personalausweises (Vor- und Rückseite) // Reisepasses // Aufenthaltserlaubnis
- Die letzten drei Einkommensnachweise
- Mietschuldenfreiheit vom derzeitigen Vermieter
- Nachweis der letzten Mietzahlung
- Bei Bürgschaften: Ausweiskopie des Bürgen + letzten 3 Einkommensnachweise
- Schufa und/oder Creditreformauskunft
- Ggf. WBS (Wohnberechtigungsschein)
- Nachweis einer aktuellen Privat-Haftpflichtversicherung bzw. Nachweis eines entsprechende Antrags
- Steuerberater-Testat (nur bei Selbstständigen)

Mit der Auskunftseinholung über mich durch den Wohnungsanbieter beim Vorvermieter und Arbeitgeber bin ich einverstanden und sehe die vorgeschriebene Benachrichtigung nach § 26 des Bundesdatenschutzgesetzes hiermit als erfüllt an.

Ich bin davon unterrichtet, daß die persönlichen Daten erfaßt werden und bis auf Widerruf gespeichert bleiben können. Mit der Unterschrift bestätige ich, der Unterzeichnende, die Richtigkeit sämtlicher vorstehenden Angaben.

Wohnungsbewerber

—

Einwilligungserklärung

	Mietinteressent/in	Ehegatte/Mitmieter
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße		
Hausnummer		
PLZ		
Ort		

Ich/wir willge/n ein, dass meine/unsere oben genannten personenbezogenen Daten zum Zwecke der Bonitätsprüfung im Rahmen meines/unseres Anmietungswunsches über die Hausbank München eG, Bank für Haus- und Grundbesitz, Sonnenstraße 13, 80331 München an die

InFoScore Consumer Data GmbH, Rheinstraße 99, 76532 Baden-Baden übermittelt werden.

Ich/wir verzichte/n den vorgenannten Unternehmen gegenüber auf eine gesonderte Benachrichtigung bei der Datenübermittlung.

Mir/uns ist bekannt, dass diese Auskunft Kosten verursacht. Ich/wir sind bereit die Kosten in Höhe von 4,50 € inkl.Mwst. zu übernehmen.

Berlin, den _____

(Unterschrift des Mietinteressenten)

Berlin, den _____

(Unterschrift des Ehegatten/Mitmieters)